



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

(наименование застройщика)

"ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО

полное наименование организации – для

СТРОИТЕЛЬСТВА", г. Москва, ул. Воздвиженка,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 10, mailbox.fsp@fond214.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2020

№ RU50-21-17425-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой комплекс по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. п. Видное, г. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М-2 «Крым» - Федюково. Жилой дом № 2 (Корпус 2). Завершение строительства

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, город Видное, жилой комплекс "Видный город", улица имени народного артиста СССР Святослава Рихтера, дом 3, корпус 1 (Постановление Администрации Ленинского городского округа МО от 10.07.2020 № 920 о присвоении адреса)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0030210:1000

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-11-6295-2016** , дата выдачи **25.10.2016** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №2, корпус 2			
Строительный объем - всего	куб.м	93915,20	93915,20
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	27705,10	27693,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом №2, корпус 2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16517,10	16668,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	5-9	5-9
в том числе подземных		1	1
Количество секций		13	13
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	384/-	384/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	182/-	182/-
2-комнатные	шт./кв.м	151/-	151/-
3-комнатные	шт./кв.м	44/-	44/-
4-комнатные	шт./кв.м	7/-	7/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	монолитный железобетон, керамический кирпич, газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		-	монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	рулонная гидроизоляция, металлочерепица
Иные показатели			
Общая площадь кладовых	кв.м.	642,6	644,6
Общая площадь помещений общественного назначения	кв.м.	215,4	219,9
Количество кладовых	шт.	156	156
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом №2, корпус 2			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

От 10.12.2020, подготовленного кадастровым инженером Колмаковой Натальей Юрьевной, Страховой номер индивидуального лицевого счета: 024-291-906-37 (жилой дом №2. Корпус 2)

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.12.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
566284693625591629546434323099930513958
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 06.11.2020 по 06.11.2021

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)